



Protokoll über die öffentliche Gemeinderatssitzung am 14.11.2023 um 19.00 Uhr im Pfarrheim

Anwesend:

Ortsbürgermeister Helmut Lussi als Vorsitzender

die Ratsmitglieder:

Dirk Hupperich, Waldemar Kaspers, Rüdiger Larscheid, Tobias Larscheid, Marc Lückenbach, Friederike Maaßen, Jürgen Nelles, Gerd Spitzley, Dieter Tschöpe, Christoph Wurst

Entschuldigt fehlte(n):

René Haas, Frank Hoffmann

Um 19.05 Uhr eröffnete der Vorsitzende die öffentliche Sitzung, zu der form- und fristgerecht eingeladen worden war. Er stellte die Beschlussfähigkeit fest und begrüßte die anwesenden Ratsmitglieder sowie 12 Bürgerinnen und Bürger.

TOP 1

Unterzeichnung der letzten öffentlichen Niederschrift.

Ohne Beanstandung wurde der letzten Niederschrift zugestimmt.

TOP 2

Entpflichtung zweier Ratsmitglieder. Verabschiedung durch den Wahlvorsteher.

Das anwesende ehemalige Ratsmitglied Andreas Gillessen wird durch Ortsbürgermeister Lussi gebührend für seine langjährige Tätigkeit als Ratsmitglied aus dem Kreise des Gemeinderates mit der Überreichung eines Abschiedsgeschenkes verabschiedet. Die Entpflichtung wird formell ausgesprochen.

Das ehemalige Ratsmitglied Arno Gebauer kann leider nicht zugegen sein. In diesem Fall wird die formelle Entpflichtung in Abwesenheit vorgenommen.

TOP 3

Verpflichtung zwei neuer Ratsmitglieder durch den Wahlvorsteher.

Ortsbürgermeister Lussi begrüßt die beiden neuen Ratsmitglieder Friederike Maaßen und Tobias Larscheid. Beide werden als neue Ratsmitglieder formell verpflichtet und wechseln im Anschluss ihre Sitzposition aus dem Lager der Bürgerinnen und Bürger auf die der Ratsmitglieder.

TOP 4

Beratung und Beschlussfassung über die Bestellung eines Umlegungsausschusses für den Bereich „Auf Röllesheck“

4.1 Neuwahl des stellvertretenden vorsitzenden Mitglieds

4.2 Neuwahl eines stellvertretenden beisitzendes Mitglieds

Der bisherige stellvertretende Vorsitzende, Herr Fischer, ist zu einer anderen Behörde versetzt worden. Daher sind eine Neuwahl und Verpflichtung des neuen stellvertretenden Vorsitzes erforderlich. Es ergeht folgender Beschlussvorschlag: “Stimmt der Gemeinderat der Wahl des neuen stellvertretenden Vorsitzes, Herrn Knechtges zu?“

<i>Abstimmungsergebnis TOP 4.1:</i>	9	<i>Ja-Stimmen</i>
	0	<i>Nein-Stimmen</i>
	2	<i>Enthaltungen</i>

Das bisher stellvertretende Mitglied, Herr Gebauer, wurde als Ratsmitglied entpflichtet. Daher sind eine Neuwahl und Verpflichtung eines neuen stellvertretenden Mitgliedes erforderlich. Es ergeht folgender Beschlussvorschlag: “Stimmt der Gemeinderat der Wahl des neuen stellvertretenden Mitgliedes, Herrn Tschöpe, zu?“

<i>Abstimmungsergebnis TOP 4.2:</i>	10	<i>Ja-Stimmen</i>
	0	<i>Nein-Stimmen</i>
	1	<i>Ausschluss wegen Sonderinteresse</i>

TOP 5

Beratung, Genehmigung und Durchführung der Forstwirtschaftspläne 2024; Beschlussfassung

Da Herr Oldenburg erkrankt ist, muss Top 5 verschoben werden.

TOP 5.1

Beratung und Beschlussfassung über die auszuweisenden Flächen für die natürliche Waldentwicklung und klimaangepasstes Waldmanagement.

Da Herr Oldenburg erkrankt ist, muss Top 5.1 verschoben werden.

TOP 6

Beratung und Beschlussfassung über die Auftragsvergabe zur Erstellung eines Fachbeitrages „Wasser“ im Rahmen der Aufstellung des Bebauungsplanes „Dorfkern“

Durch Ortsbürgermeister Lussi wird dargestellt, dass nach einem Scoping-Termin mit unterschiedlich beteiligten Behörden erörtert wurde, dass für die Abwägung der wasserrechtlichen Belange die Erstellung eines entsprechenden Fachbeitrages erforderlich erscheint. Demnach ist ein hydraulisches Modell für jedes Grundstück zu erstellen, dass die Auswirkung „Wasser“ ermittelt. Diese Grundlage dient im Anschluss zur prognostischen Unterstützung bei späteren Baugenehmigungen. Es wurden öffentliche Angebote eingefordert. Nur ein Angebot wurde abgegeben. Dieses beläuft sich auf ein Volumen von 25.810 € plus optionale Leistungen in Höhe von 12.710 €. Teile der optionalen Leistungen sind unabdingbar erforderlich. Es ergeht folgender Ratsbeschluss: „Stimmt der Gemeinderat der Vergabe für die Arbeiten zur Erstellung des wasserrechtlichen Fachbeitrages in Höhe von insgesamt 32.249 € zu?“

<i>Abstimmungsergebnis TOP 6:</i>	<i>10</i>	<i>Ja-Stimmen</i>
	<i>0</i>	<i>Nein-Stimmen</i>
	<i>1</i>	<i>Enthaltungen</i>

TOP 7

Beratung und Beschlussfassung über die Hebesätze der Ortsgemeinde Schuld für das Haushaltsjahr 2024.

Durch Ortsbürgermeister wird der aktuelle Landesdurchschnitt der Grundsteuer A, B, der Gewerbe- und Hundesteuer im Vergleich zur Ortsgemeinde Schuld dargestellt. Demnach muss die Grundsteuer A dem Landesdurchschnitt angeglichen werden. Die anderen Steuersätze bleiben unberührt. Es ergeht folgender Beschlussvorschlag: „Stimmt der Gemeinderat der Erhöhung der Grundsteuer A von bisher 320 auf nunmehr 345 Prozentpunkte zu?“

<i>Abstimmungsergebnis TOP 7:</i>	<i>11</i>	<i>Ja-Stimmen</i>
	<i>0</i>	<i>Nein-Stimmen</i>
	<i>0</i>	<i>Enthaltungen</i>

Top 8

Beratung und Beschlussfassung über die Leistung einer überplanmäßigen Auszahlung gemäß § 100 Abs. 1 Gemeindeordnung (GemO)

Durch Ortsbürgermeister Lussi wird vorgetragen, dass die im Haushaltsjahr 2023 aufgeführten Kosten für Straßenbeleuchtung und -unterhaltung mit ca. 85.000 € für die Ortsgemeinde Schuld im Haushaltsplan Berücksichtigung fanden. Nunmehr wurde durch Westnetz im gesamten Dorf ‚Strom‘ unter die Erde verlegt. Als Synergieeffekt wurden ebenfalls Stromleitung für die Straßenbeleuchtung mit verlegt, so dass die Gemeinde zu einem späteren Zeitpunkt nicht die erneuerten Straßen und Gehweg kostspielig wieder aufreißen lassen müsste, um genau diese Leitungen verlegen zu lassen. Das führt insgesamt von Mehrkosten von ca. 100.000 €. Ein Großteil dieser Kosten wird durch die VV gedeckt. Nach Diskussion ergeht folgender Ratsbeschluss: „Stimmt der Rat der überplanmäßigen Auszahlung für die geplante Maßnahme zu?“

Abstimmungsergebnis TOP 8:

<i>11</i>	<i>Ja-Stimmen</i>
<i>0</i>	<i>Nein-Stimmen</i>
<i>0</i>	<i>Enthaltungen</i>

TOP 9

Beratung und Beschlussfassung über die Annahme einer Zuwendung gemäß § 94 Abs. 3 GemO.

Nunmehr berichtet Ortsbürgermeister Lussi über etwas Erfreuliches. Es sind zwei zweckgebundene Geldbeträge in Höhe von 2000,-- € für den Neuaufbau Gemeindehaus der Ortsgemeinde gespendet worden. Namentlich eine Brauerei und ein unbekannter Spender. Es ergeht folgender Beschlussvorschlag: „Nimmt der Gemeinderat die zweckgebundenen Spenden an?“

Abstimmungsergebnis TOP 9:

<i>11</i>	<i>Ja-Stimmen</i>
<i>0</i>	<i>Nein-Stimmen</i>
<i>0</i>	<i>Enthaltungen</i>

TOP 10

Bürgerinformation und -fragestunde

➤ **Bahnhofstraße**

Die Straßenarbeiten, durchgeführt durch die Fa. Elenz, haben begonnen. Die Teerdecke wurde bereits entfernt. Es finden die regelmäßig geplanten Treffen vor Ort statt.

➤ **Brückenstraße**

Auch hier haben die Vorbereitungen zur Fertigstellung der Straße durch die Fa. Otto begonnen. Zurzeit wird die Böschung befestigt. Kleine Posse am Rande: Der dort vorhandene ‚Wildwuchs‘ könnte nach Auskunft der unteren Wasserbehörde entfernt werden. Ein Verantwortlicher des Umweltamtes, der vor Ort erschien, entschied, dass diese Gräser bleiben müssen. Auch den Argumenten für ein Entfernen war man nicht zugänglich.

Letztendlich wurde die obere Wasserbehörde unmittelbar kontaktiert. Diese wiederum war der Meinung, dass der Wildwuchs entfernt werden sollte. Es wird nachberichtet.

- **Behelfsfußgängerbrücke Domhof**
Auch hier haben die Arbeiten begonnen. Die Brücke soll Ende November fertig gestellt sein. Sprich: Fußgänger und Radfahrer können die Behelfsbrücke nutzen, der Rückbau der provisorischen Fußgängerbrücke kann durchgeführt und der Weg für den Abriss der Domhofbrücke wäre näher gerückt.
- **Bahnhofsbrücke**
Die Fa. Augel hat die Renovierungsarbeiten an der Bahnhofsbrücke wegen Hochwasser einstellen müssen. Der unterspülte Auflieger wurde nicht fachmännisch verfüllt. Das wird behoben. Es wird für die Dauer der Arbeitsunterbrechung darauf hingewirkt, dass die Brücke sehr wohl von Fahrzeugen von mehr als 3,5 T befahren werden kann.
- **Projekt Domhofbrücke / Stützmauer**
Die Submission soll bis zum 12.12.2023 beendet sein. Dann dürfte bekannt werden, welche Fa. dieses Projekt zeitnah angeht. Es soll bewusst nur eine Fa. beauftragt werden, da aufgrund der Komplexität sich eine Auftragsvergabe an zwei Firmen verbietet.
- **Fragebögen Dorfladen**
Der Rücklauf in Papierform, als auch digital wird positiv in Bezug auf Quanti- und Qualität bewertet. Mitte Dezember dürften die Auswertungen abgeschlossen sein. Im Januar dürfte die daraus resultierende Empfehlung vorliegen.
- **Informationen Dorfgemeinschaftshaus**
In der nächsten öffentlichen Ratssitzung wird die Planung des Dorfgemeinschaftshauses vorgestellt werden.
- **Grunderwerbsteuer Objekt Erben Schäfer in Schuld**
Durch das Finanzamt Mayen wurde der Ortsgemeinde ein Grunderwerbsteuerbescheid für das vorgenannte Objekt von über 50.000 € zugestellt. Durch das Engagement von W. Dresen konnte die Rechtsauffassung des Finanzamtes korrigiert werden, so dass jetzt nur noch 5 % von der steuerpflichtigen Gegenleistung in Höhe von 7843 € zu Buche stehen.
- **Volkstrauertag**
Es ergeht der Hinweis, dass am **Sonntag, den 19.11.2023 der Volkstrauertag** bevorsteht. Es wird um zahlreiche Beteiligung gebeten.
- **Aufstellen Weihnachtsbaum**
Am 25.11.2023, ab 13.00 Uhr wird auf dem Dorfplatz der Weihnachtsbaum aufgestellt. Es wird um tatkräftige Unterstützung gebeten. Für das leibliche Wohl danach wird gesorgt.

Die Sitzung endete um 20.11 Uhr.

Helmut Lussi
(Vorsitzender)

Dieter Tschöpe
(Ratsmitglied und Protokollführer)